

ЗАПИСНИК
од 5-та седница на У.О. на ЗЕЛС

Скопје, 9 март, 2022 г.

Присутни:

Данела Арсовска (Градоначалник на Град Скопје), Перо Костадинов (Градоначалник на Општина Валандово), Висар Ганиу (Градоначалник на Општина Чаир), Горан Герасимовски (Градоначалник на Општина Центар), Костадин Костадинов (Градоначалник на Општина Струмица), Азем Садики (Градоначалник на Општина Студеничани), Жарко Ристески (Градоначалник на Општина Македонски Брод), Дарко Костовски (Градоначалник на Општина Бутел), Марко Колев (Градоначалник на Општина Велес), Александар Стојкоски (Градоначалник на Општина Ѓорче Петров), Виктор Паунов (Градоначалник на Општина Карбинци), Ацо Ристов (Градоначалник на Општина Радовиш), Максим Димитриевски (Градоначалник на Општина Куманово), Трајко Славески (Претседател на совет на Град Скопје), Борче Јовчески (Градоначалник на Општина Прилеп).

Дискусија:

Управниот одбор го усвои следниот:

ДНЕВЕН РЕД

1. Дискусија за проблемите на општините во врска со енергетската криза;
2. Одлука за отпис на основни средства и финансиски побарувања и обврски на ЗЕЛС;
3. Разгледување на барањето од страна на Синдикатот за станбено – деловните комунални, локално – самоуправни, водостопански, хотелиерство, угостителство и радиодифузни организации на РСМ;

ПРВА ТОЧКА: Дискусија за проблемите на општините во врска со енергетската криза;

Членовите на Управниот одбор ги реafirмираа ставовите претходно дискутирани на неколку седници на овој орган и изразија незадоволство што Владата и покрај барањето на ЗЕЛС и доставените предлог мерки се уште нема одговорено на доставеното барање.

Покрај прашањата поврзани со енергетската криза, со оглед дека ЗЕЛС тековно утврдува и систематизирани ставови како документ кој претставува одраз на сите приоритетни прашања кои ги засегаат општините, дискусијата беше проширена и во врска со овој документ.

Беше истакнато дека е недопуштено државните институции да немаат одговорност и обврска за поддршка на општините, особено изразена кај Агенцијата за катастар на

недвижности со која општините не можат да остварат тековна соработка во однос на размената на податоците за сопствениците на имот кој им е потребен заради утврдување на висината на даноците на имот, а следствено и да остварат поголем износ на приходи. Потпретседателот на Владата, г. Бектеши даде уверување дека заради остварување на поголема ефикасност во прибирањето на даноците на имот Владата ќе се заложува овие податоци да бидат разменети со општините, но без успех.

Стана збор и за финансиската состојба во образованието, заради што дел од присутните укажаа дека е невозможно да се остварува оваа надлежност без сразмерно зголемување на дотациите кои треба да ги следат трендовите на зголемување на цените на енергенсите. Општините не може да функционираат во вакви околности заради што беше предложено да се заземе единствен став на ниво на целата Република и образованието да биде предадено на државата за нејзино управување со истото. Со оглед дека станува збор за итна потреба од надминување на проблемите, беше истакнато дека ЗЕЛС мора да упати апел до Владата со рок во кој ќе ја покани да отвори расправа за проблемите на локалната самоуправа, а доколку истиот рок не е испочитуван, општините самостојно ќе донесат одлука за примена на мерки за справување со околностите.

Присутните беа информирани и за постапувањето од страна на ЗЕЛС во однос на Заклучокот донесен на претходната седница на кој беше утврдена обврската стручната служба на ЗЕЛС да организира работна група кој ќе ги утврди приоритетите од промена на Законот за градежното земјиште. Ви претходниот период оваа работна група беше формирана и се состана неколку пати, а приоритетните барања меѓу кои промена на Уредбата за висината на цената на градежното земјиште беа утврдени. Како дополнување на оваа активност, ЗЕЛС организираше и работна средба со локалните градежни инспектори на која присуствуваат и претставници на Државната комисија за одлучување по жалби во втор степен, Републичкиот инспекциски совет, државниот инспекторат за градежништво и Второстепената комисија при Министерството за транспорт и врски, на која присутните беа поканети да се организираат во Мрежа која би функционирала во рамките на ЗЕЛС и да се утврди предлог за изменување и дополнување на прописите кои ги засегаат градежните инспектори на локално ниво.

ЗАКЛУЧОК 1: Управниот одбор на ЗЕЛС ги разгледа и усвои СИСТЕМАТИЗИРАНИТЕ СТАВОВИ на ЗЕЛС за 2022 г. а истите ќе бидат доставени до Владата на Република Северна Македонија за по истите да се отвори дискусија на првата следна заедничка средба.

ЗАКЛУЧОК 2: Управниот одбор упатува барање до Владата да одговори на поканата за одржување на итна заедничка седница со Управниот одбор на ЗЕЛС во полн состав, упатено од страна на ЗЕЛС во текот на месец февруари, при што го реafirмира истото барање и утврдува рок од 7 дена по истото да се постапи.

Управниот одбор заклучи дека доколку во рок од 7 дена Владата не го разгледа и позитивно одлучи по упатеното барање за заедничка средба, Управниот одбор повторно ќе се состане во четврток, 17 март, 2022 г. кога ќе дискутира за начинот и формата на воедначено постапување на сите општини согласно мерките за самостојно справување со околностите во кои функционираат единиците на локалната самоуправа.

ЗАКЛУЧОК 3: Управниот одбор бара од Владата да преземе мерки со кои податоците за сопственоста на објектите од евиденцијата во јавните книги при Агенцијата за катастар на недвижности ќе бидат бесплатно достапни до единиците на локалната самоуправа заради утврдување на Решенијата за даноците на имот во насока на поголема ефикасност, а за оваа цел ЗЕЛС ќе изготви и предлог – иницијатива за измена на прописите со кои истото ќе биде гарантирано со Закон и истата ќе ја достави до овластен предлагач.

ВТОРА ТОЧКА: Одлука за отпис на основни средства и финансиски побарувања и обврски на ЗЕЛС;

Управниот одбор на својата 4-та седница одржана на 15 февруари, 2022 година донесе Одлука за формирање на надворешна Комисија за отпис на основни средства и финансиски побарувања и обврски на ЗЕЛС со претставници од стручните служби на општините Центар, Кисела Вода и Бутел.

Оваа Комисија изврши проверка на постапката и евиденцијата на ЗЕЛС утврдени согласно Предлог – Одлуката за отпис на основни средства и финансиски побарувања и обврски на ЗЕЛС и за тоа состави Записник.

ОДЛУКА: Управниот одбор на ЗЕЛС донесе Одлука за отпис на основни средства и финансиски побарувања и обврски на ЗЕЛС.

(Одлуката е донесена со 13 гласа ЗА и 1 глас ВОЗДРЖАН)

ТРЕТА ТОЧКА: Разгледување на барањето од страна на Синдикатот за станбено – деловните комунални, локално – самоуправни, водостопански, хотелиерство, угостителство и радиодифузни организации на РСМ;

Синдикатот за станбено – деловните комунални, локално – самоуправни, водостопански, хотелиерство, угостителство и радиодифузни организации, во кој е организиран и синдикатот на локалните јавни службеници се обрати до ЗЕЛС со барање поддршка на иницијативата за промена на системот на организација на јавната локална администрација особено од аспект на самостојно утврдување на висината на бодот за поединечни звања. Со иницијативата се предлагаат и промени во категоризацијата на звањата со оглед на комплексноста на извршувањето на работните задачи и тоа во рамките на исто звање поделбата да се изврши според седиштето на општината во село, во град и посебна категоризација за градот Скопје.

Присутните без запознати и со мерката која со посебна Одлука Владата ја предвидела за државните службеници вработени во државните органи на управа каде се допушта утврдување на зголемени плати за определени категории на службеници, како што се кабинетските службеници со зголемување на платата и до 30%. Овој принцип не се применува за вработените во единиците на локалната самоуправа.

ЗАКЛУЧОК: Управниот одбор ја прифати иницијативата на Синдикатот за станбено – деловните комунални, локално – самоуправни, водостопански, хотелиерство, угостителство и радиодифузни организации на РСМ со оглед дека ова барање е опфатено и со Систематизираните ставови на ЗЕЛС.

ТОЧКА РАЗНО:

1. Одлука за зголемување на платите на вработени во ЗЕЛС

Согласно Статутот на ЗЕЛС, стручната служба на ЗЕЛС се организира со акти кои ги донесува Управниот одбор, а со истите се утврдува и висината на нивната плата.

ОДЛУКА: Управниот одбор на ЗЕЛС донесе Одлука за зголемување на платите на вработените во ЗЕЛС за 10 (десет) проценти.

2. Информацијата за користење на софтверска апликација за даноци на имот.

Во изминатиот период ЗЕЛС во неколку наврати се обрати до Владата со барање за заедничко изготвување на софтверска апликација спроведување на постапките согласно Законот за даноците на имот, но без успех. Концептот предвидуваше развој на единствен софтвер кој ќе го користат сите општини во Републиката и кој ќе биде поврзан со Агенцијата за катастар на недвижности за добивање на податоците за сопствениците на имотот како даночни обврзници. Оттука, со оглед дека ова не е реализирано и покрај инсистирањето на ЗЕЛС, одредени софтверски компании самостојно пристапиле кон општините и во посебни постапки за јавни набавки изработиле софтверски апликации за поединечни општини но надвор од единствен систем по кој би постапувале сите општини воедначено.

ЗАКЛУЧОК: Управниот одбор на ЗЕЛС се информираше за информацијата за користење на софтверска апликација за даноци на имот и ја задолжува стручната служба да обезбеди информација за воспоставените софтверски апликации во општините кои располагаат со истите со можност искуствата да бидат преземени и од други општини. ЗЕЛС и понатаму ќе инсистира на воспоставување на единствен информациски систем за даноците на имот кој ќе биде достапен за сите општини заради избегнување на мултиплицирање на трошоците за изработка и тековно одржување.

Скопје, 9 март, 2022 г.

Составил,
Стручната служба на ЗЕЛС